

TENNACOLA SpA
SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER LA CONCLUSIONE DELL'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MONITORAGGIO, DIGITALIZZAZIONE E RIDUZIONE DELLE PERDITE IDRICHE DELLE RETI DELL'ATO 4 MARCHE CENTRO-SUD - FERMANO E MACERATESE - CUP E61D22000030002 – SUDDIVISA IN 2 LOTTI. N. GARA SIMOG: 9399392

LOTTO 1 – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RILIEVO, DIGITALIZZAZIONE, MODELLAZIONE, DISTRETTUALIZZAZIONE, RICERCA E CONTROLLO DELLE PERDITE NELLA RETE IDRICA E FORNITURA E POSA IN OPERA DI MISURATORI DI PORTATA E DI CONTATORI SMART.

CIG: A023DB729B

LOTTO 2 – AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE RETI IDRICHE SU TUTTO IL TERRITORIO GESTITO DA TENNACOLA SPA.

CIG: A023E781E0

Accordo Quadro rientrante nell'Intervento PNRR “Riduzione delle perdite delle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e monitoraggio delle reti”. MISSIONE 2 COMPONENTE C4 MISURA 4 INVESTIMENTO I4.2_250

VERBALE DI GARA N. 1

Il giorno 5 dicembre 2023, alle ore 10:30, presso la sede di Tennacola SpA, la D.ssa Maura Scorolli, n.q. di Responsabile della Fase di Affidamento e Presidente del Seggio di gara, alla presenza dei testimoni Ing. Alessio Nociaro e Geom. Maria Rita Maccari, tutti dipendenti della Società, quest'ultima con funzioni anche di segretaria verbalizzante, dà inizio alle operazioni per l'aggiudicazione della procedura in oggetto.

Sono presenti anche i componenti della Commissione Giudicatrice delle offerte tecniche ed economiche relative al lotto n. 1, nominata con Determinazione del Direttore Generale di Tennacola SpA n. 206 del 04/12/2023, e composta da:

- Ing. Massimo Tonelli, Responsabile Reti di C.I.I.P. SpA – Presidente e Componente esterno;
- Ing. Giovanni Mattiozzi, Direttore Generale di Tennacola SpA – Componente interno e RUP;
- Geom. Marcoantonio Papili, Responsabile Settore Acquedotto di Tennacola SpA – Componente interno.

Non è presente alcun rappresentante delle ditte offerenti.

Premesso che:

- con delibera del C.d.A. n. 51 del 03.10.2023 sono stati approvati gli elaborati progettuali ai fini dell'affidamento di n. 2 Accordi Quadro aventi per oggetto:
 - il “Servizio di rilievo, digitalizzazione, modellazione, distrettualizzazione, ricerca e controllo delle perdite nella rete idrica e fornitura e posa in opera di misuratori di portata e di contatori smart”, per un importo complessivo posto a base di gara pari ad € 13.770.205,00, di cui € 299.553,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.065.530,75 per costo della manodopera non soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023;
 - i “Lavori di manutenzione straordinaria delle reti idriche su tutto il territorio gestito da Tennacola SpA”, per un importo complessivo posto a base di gara pari ad € 3.100.000,00, di cui € 93.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 465.000,00 per costo della manodopera non soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023;
- l'affidamento avverrà mediante procedura aperta, ex art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, da svolgersi in modalità telematica, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo per il lotto 1, e del criterio del minor prezzo per il lotto 2;

- ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Codice, Tennacola esercita la facoltà di applicare alla presente procedura il procedimento inverso di aggiudicazione;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, il RUP è l'Ing. Giovanni Mattiozzi, Direttore Generale di Tennacola SpA;
- la Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento è la Dott.ssa Maura Scorolli;
- sono state adottate le misure di pubblicità previste dal D.Lgs. n. 36/2023 e dal D.M. delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02/12/2016, ed in particolare il bando di gara è stato pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea (GUEE) n. 2023/S 210-664322 del 31/10/2023,
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI)-V Serie Speciale n. 127 del 03.11.2023,
 - sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT),
 - sull'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche,
 - su due quotidiani a tiratura nazionale – “Il Manifesto” del 09.11.2023 e “La Notizia” del 09/11/2023,
 - su due quotidiani a tiratura locale – “Corriere Adriatico-Edizione Fermo” del 09/11/2023 e “Il Giornale-Edizione Centrosud” del 09/11/2023,
 - sul portale gare telematiche di Tennacola SpA (<https://tennacola.acquistitelematici.it>),
 - sul profilo internet di Tennacola;
- che le modalità e le condizioni della gara sono state stabilite nel Disciplinare, pubblicato sul sito della Società in data 03.11.2023, completo di documentazione integrativa;
- che la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 4 dicembre 2023, entro e non oltre le ore 12:00, e quella per l'apertura delle stesse alle ore 09:00 del 5 dicembre 2023;
- entro il termine di scadenza previsto dal Bando di gara sono pervenute mediante la piattaforma telematica di Tennacola SpA <https://tennacola.acquistitelematici.it> le seguenti offerte:
 - per il lotto 1 nr. 1 offerta telematica trasmessa dall'operatore economico di seguito indicato:

NR.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE	PARTITA IVA	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	RTI costituendo 2F WATER VENTURE SRL (mandataria) con mandanti B.M. TECNOLOGIE INDUSTRIALI SPA, MEA ENGINEERING SRL, EAGLEPROJECTS SPA, J+S SPA, GEOCOMP SRL, ALMAVIVA SPA, SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE TESEO	ALBIGNASEGO (PD)	04638880288	04/12/2023 11:46:17

- per il lotto 2 nr. 3 offerte telematiche trasmesse dagli operatori economici di seguito indicati:

NR.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE	PARTITA IVA	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	PASCUCCI OPERE PUBBLICHE SRL	ROMA (RM)	01387441007	01/12/2023 16:46:59
2	RTI costituendo PAPA NICOLA SRL (mandataria) con mandanti EDIL EUROPA SRL, IDROGAS SRL	MACERATA (MC)	00735410441	04/12/2023 09:13:18
3	T.&S. CONSORZIO TRASPORTI E SERVIZI SOC. COOP. CONS.	OSTRA (AN)	02128320427	04/12/2023 10:51:11

- non sussistono, nei confronti della Commissione Giudicatrice, cause di incompatibilità e/o di astensione, previsti dall'art. 93 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 avendo preso atto dell'elenco dei partecipanti. Si accerta, inoltre, che nessuno dei componenti della Commissione abbia motivi ostativi per l'espletamento delle proprie funzioni nell'ambito del presente procedimento di gara, come risulta dalle dichiarazioni rese da ciascuno di loro acquisite da Tennacola agli atti della pratica.

Tutto ciò premesso, si procede come segue

La Presidente illustra preliminarmente le modalità di svolgimento della gara previste nel Disciplinare, ricordando che si tratta di procedura effettuata ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 (e cioè con preventivo esame delle offerte), nonché le modalità di esame e verifica della documentazione presentata. In particolare, per il lotto 1, rammenta che al termine della fase di valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione Giudicatrice, in successiva seduta pubblica, saranno aperte le offerte economiche, attribuiti i punteggi complessivi e stilata la graduatoria provvisoria. Al termine, il Seggio di gara procederà all'apertura della busta "A-Documentazione amministrativa" prodotta dal concorrente 1° in graduatoria.

LOTTO 1

La Presidente dà mandato alla Commissione Giudicatrice di proseguire con la parte di sua competenza relativa all'apertura dell'offerta tecnica dell'operatore economico che ha presentato offerta.

A questo punto, il Presidente della Commissione Giudicatrice procede alla verifica dell'integrità del plico telematico contenente l'offerta tecnica dell'operatore economico concorrente alla gara, e alla verifica in ordine alla sussistenza dei documenti prescritti dalla *lex specialis* di gara e della regolarità della sottoscrizione apposta alla propria offerta.

L'offerta tecnica del concorrente viene visualizzata:

OFF. 1 La Busta telematica "B" del concorrente RTI costituendo 2F WATER VENTURE SRL (mandataria) con mandanti: B.M. TECNOLOGIE INDUSTRIALI SPA, MEA ENGINEERING SRL, EAGLEPROJECTS SPA, J+S SPA, GEOCOMP SRL, ALMAVIVA SPA, SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE TESEO contiene la seguente documentazione così denominata:

DESCRIZIONE DOCUMENTO	NOME DOCUMENTO DIGITALE ALLEGATO
Relazione criterio A	• 20231204075012-RELAZIONE-CRITERIO-A.pdf.p7m
Relazione criterio B	• 20231204075223-RELAZIONE-CRITERIO-B.pdf.p7m
Relazione criterio C	• 20231204075326-RELAZIONE-CRITERIO-C.pdf.p7m
Relazione criterio D	• 20231204075333-RELAZIONE-CRITERIO-D.pdf.p7m
Relazione criterio E	• 20231204075339-RELAZIONE-CRITERIO-E.pdf.p7m
Relazione criterio F	• 20231204075346-RELAZIONE-CRITERIO-F.pdf.p7m
Relazione criterio G	• 20231204075353-RELAZIONE-CRITERIO-G.pdf.p7m
Relazione criterio H.1	• 20231204075402-RELAZIONE-CRITERIO-H1.pdf.p7m
Relazione criterio H.2	• 20231204075410-RELAZIONE-CRITERIO-H2.pdf.p7m
Relazione criterio H.3	• 20231204075419-RELAZIONE-CRITERIO-H3.pdf.p7m
Documenti integrativi	• 20231204075452-ALLEGATO-CV_DATASHEET.pdf.p7m

All'esito della verifica la Commissione Giudicatrice prende atto che la Busta B contenente l'offerta tecnica del concorrente è conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara e che al suo interno sono presenti gli elaborati chiesti dagli atti di gara.

Il Presidente dichiara chiusa la fase pubblica della seduta di gara, rinviando in successiva seduta riservata le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica e di tutti gli elaborati contenuti nella busta B e la conseguente attribuzione dei punteggi, operazioni per le quali si rimanda a separati verbali.

Null'altro rilevato dai presenti ed avendo espletato tutto quanto di competenza, alle ore 11:40 la Commissione Giudicatrice si congeda.

Le operazioni di gara riprenderanno in seduta pubblica, previa comunicazione della data alla ditta concorrente, mediante avviso pubblicato sul portale telematico.

LOTTO 2

I lavori del Seggio di gara proseguono per espletare gli adempimenti relativi allo svolgimento delle operazioni di gara per il lotto 2.

La Presidente del seggio di gara procede quindi allo sblocco telematico/apertura delle buste delle offerte economiche presentate dai concorrenti, alla verifica della correttezza formale delle offerte stesse ed alla lettura del ribasso presentato dalle ditte, da cui risulta quanto segue:

NR.	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO PERCENTUALE (%)	COSTO INTERNO SICUREZZA (€)	COSTO DELLA MANODOPERA (€)
1	PASCUCCI OPERE PUBBLICHE SRL	15,68%	€ 27.000,00	€ 465.000,00
2	RTI costituendo PAPA NICOLA SRL (mandataria) con mandanti EDIL EUROPA SRL, IDROGAS SRL	19,48%	€ 18.500,00	€ 465.000,00
3	T.&S. CONSORZIO TRASPORTI E SERVIZI SOC. COOP. CONS.	13,91%	€ 31.000,00	€ 465.000,00

Le offerte sono regolarmente compilate e correttamente firmate digitalmente.

Ai fini dell'ammissione alla gara il Seggio ha verificato, inoltre, che ciascuna offerta contiene l'indicazione degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 41, comma 14, e dell'art.91, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, e l'impegno a mantenere valida l'offerta medesima per 180 giorni, come prescritto dagli atti di gara.

Preso atto, altresì, che il numero delle offerte pervenute è inferiore a cinque, non si procederà al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023.

Il RUP, intervenuto in seduta, dichiara di non procedere alla verifica di congruità, stante il ribasso offerto dal concorrente I in graduatoria e le indicazioni circa gli oneri e i costi della manodopera evidenziati, congrui rispetto alla sostenibilità dell'offerta medesima.

Per l'effetto, il Seggio di Gara redige la graduatoria e formula la proposta di aggiudicazione dell'Accordo Quadro relativo all'affidamento del Lotto 2 "Lavori di manutenzione straordinaria delle reti idriche su tutto il territorio gestito da Tennacola SpA", nei confronti del RTI costituendo PAPA NICOLA SRL (mandataria) con sede in via Valteia n. 6/B – 62100 Macerata (MC), con mandanti EDIL EUROPA SRL, IDROGAS SRL, che si è impegnato ad eseguire gli interventi fino alla concorrenza dell'importo contrattuale di € 3.100.000,00 di cui € 93.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di legge, sulla base del ribasso offerto nella misura pari al 19,48%.

Il Presidente procede pertanto all'apertura e verifica del "plico" telematico contenente la documentazione amministrativa del concorrente primo classificato, con il seguente esito:

NR.	RAGIONE SOCIALE	NOTE / SOCCORSO ISTRUTTORIO
2	RTI costituendo PAPA NICOLA SRL (mandataria) con mandanti EDIL EUROPA SRL, IDROGAS SRL	SOCCORSO ISTRUTTORIO: E' risultata carente: - delle dichiarazioni sostitutive ex art. 94, D.Lgs. n. 36/2023, relativamente ai soggetti tenuti al rilascio delle dichiarazioni medesime (art. 94, comma 3).

Durante la verifica della documentazione amministrativa prodotta dalla ditta vengono accertate talune carenze documentali, pertanto, il Presidente, richiamato l'art. 101 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 in tema di procedimento di c.d. "soccorso istruttorio" e l'art. 16 del Disciplinare di gara, rileva che l'operatore economico sarà invitato a regolarizzare la propria documentazione di offerta.

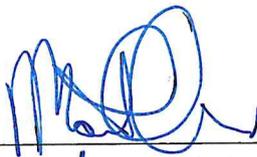
Alle ore 13:45 si chiude la seduta pubblica.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come di seguito.

Data 05/12/2023

La Commissione Giudicatrice

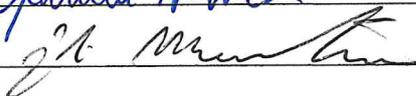
Presidente: Ing. Massimo Tonelli



Componente: Ing. Giovanni Mattiozzi



Componente: Geom. Marcoantonio Papili



Il Seggio di gara

Presidente: D.ssa Maura Scorolli



Testimone: Geom. Maria Rita Maccari



Testimone e segretario verbalizzante: Ing. Alessio Nociaro



ms/

